



COMUNE DI SENNORI

Provincia di Sassari

CELEBRAZIONE MATRIMONI CON RITO CIVILE E DICHIARAZIONI DI COSTITUZIONE DELLE UNIONI CIVILI PRESSO SEDI ESTERNE

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO DI LOCALI E/O AMBIENTI COSTITUENTI PARTE DELL'IMMOBILE DENOMINATO " _____ " LIMITATAMENTE AL TEMPO NECESSARIO PER LA CELEBRAZIONE DI MATRIMONI CON RITO CIVILE E DICHIARAZIONI DI COSTITUZIONE DELLE UNIONI CIVILI

L'anno _____ il giorno _____ mese di _____ - nella sede comunale di Sennori

TRA

_____ nato a _____ il _____, nella sua qualità di _____ della _____ (Codice Fiscale n. _____ partita I.V.A. n. _____ con sede in _____ comodante, di _____ seguito denominato " _____ "

E

Comune di Sennori , (Codice fiscale e partita IVA) comodatario, di seguito denominato "Comune", rappresentato da _____;

PREMESSO

➤ che il Comune di Sennori intende offrire a coloro che desiderino contrarre matrimonio con rito civile e dichiarazione di costituzione delle unioni civili, ai sensi dell'art. 3 del Regolamento approvato con delibera di C.C. n. 81/2018 , la possibilità di celebrarlo, oltre che nella sede comunale tradizionale, anche presso ville, agriturismi o comunque strutture ricettive che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale o artistico, a condizione che dette sedi esterne siano

sempre e comunque nella disponibilità del Comune e che il provvedimento abbia carattere di ragionevole continuità temporale e pertanto non riguardi un singolo matrimonio.

➤ che con la delibera citata sono state approvate le condizioni e lo schema di contratto di Comodato d'uso gratuito per la costituzione di uffici separati di Stato civile ai sensi dell'art.106 del Codice Civile;

➤ che in data _____ - il Sig./la Soc. ___proprietario/gestore della _____sede di eventi, ricevimenti, convegni ecc. ha aderito alla manifestazione di interesse, allo scopo di ampliare la proposta dei servizi offerti presentando apposita istanza;

TUTTO CIO' PREMESSO
SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

ARTICOLO 1 (Oggetto e finalità)

Il presente atto ha la finalità di definire le modalità con le quali i contraenti si accordano per la celebrazione di matrimoni con rito civile e dichiarazione di costituzione delle unioni civili in locali e/o pertinenze funzionali dell'immobile denominato _____ e posto in _____ mediante l'istituzione di un separato Ufficio di Stato Civile.

ARTICOLO 2 (Descrizione dei locali/ambienti concessi in comodato)

Per l'istituzione di un distaccato Ufficio di Stato Civile il comodante concede in comodato d'uso gratuito al Comune – che accetta – gli ambienti dell'immobile contraddistinto catastalmente al foglio N° _____particella _____sito in: _____

Gli ambienti e gli arredi e/o allestimenti sono stati ispezionati e ritenuti adeguati all'uso, come risultante dal verbale redatto in data _____ ed allegato al presente atto, corredato dalla planimetria.

ARTICOLO 3 (Destinazione d'uso)

Gli ambienti oggetto di comodato dovranno essere utilizzati dal Comune esclusivamente per la celebrazione dei matrimoni civili e dichiarazioni di costituzione delle unioni civili e pertanto detto "luogo" è da ritenersi ad ogni effetto "Casa Comunale".

ARTICOLO 4 (Condizioni e tariffe)

Con apposito provvedimento sono stabilite le tariffe dovute dagli sposi/dalle parti dell'unione civile al Comune a titolo di rimborso spese per la celebrazione dei matrimoni con rito civile e dichiarazioni di costituzione delle unioni civili.

Le spettanze relative ad un maggiore utilizzo della residenza sono determinate dalla proprietà della stessa, e quindi oggetto di trattativa con i nubendi. Il calendario degli eventi è gestito dal Comune.

ARTICOLO 5 (Allestimento della sala e/o ambienti)

Per ogni celebrazione di matrimonio e unione civili la struttura “_____” dovrà garantire un adeguato allestimento degli ambienti adibiti a separato Ufficio di Stato Civile, comprendente almeno:

N° 1 tavolo di caratteristiche e dimensioni adeguate alla sottoscrizione di atto pubblico;

N° 4 sedie/poltroncine: una per ciascuno degli sposi/delle parti dell’unione civile ed una per ciascuno per i testimoni;

N°1 sedia/poltroncina per il celebrante.

A discrezione della struttura potranno essere allestite altre sedute a disposizione dei convenuti. Durante il matrimonio/unione civile il luogo di celebrazione é ad ogni effetto “Ufficio di Stato Civile” e pertanto non potranno essere consentite attività incongruenti o lesive del decoro quali la somministrazione di bevande e di alimenti ecc.. Le parti ammettono l’utilizzo di apparecchiature sonore e/o di strumenti musicali.

ARTICOLO 6 (Accessibilità del luogo di celebrazione)

Nel rispetto dell’art. 106 del Codice Civile il matrimonio/unione civile deve essere celebrato in luogo aperto al pubblico, pertanto in coincidenza con la sua costituzione deve essere garantito a chiunque libero accesso dell’Ufficio di Stato Civile.

La struttura “_____” dovrà perciò adottare le misure necessarie affinché non vi siano impedimenti per l’ingresso e la permanenza nel luogo di celebrazione.

ARTICOLO 7 (Responsabilità ed obbligazioni del Comune)

In relazione all’uso per il quale è concesso il comodato d’uso gratuito, il Comune non assume alcun obbligo circa la custodia, la conservazione, il deterioramento e le spese necessarie all’uso, nonché per eventuali danni arrecati “a terzi” o “da terzi” o per infortuni.

Tali responsabilità ed eventuali spese relative, rimangono ad esclusivo carico del comodante.

Il Comune provvede a dotare la sala adibita alla celebrazione dei matrimoni civili e dichiarazione di costituzione delle unioni civili, delle bandiere Europea ed Italiana.

ARTICOLO 8 (Responsabilità, spese ed obbligazioni del comodante)

La Struttura è tenuta a garantire adeguate condizioni di sicurezza degli impianti/strutture, sia degli ambienti che dei luoghi di accesso.

Le spese ordinarie sostenute per il godimento dell'immobile e le eventuali spese straordinarie sono a carico del comodante. Il numero massimo di partecipanti dovrà essere limitato a quello consentito per la sicurezza della struttura. Al comodante compete l'onere di apertura, chiusura, allestimento e pulizia della sala adibita alla celebrazione del matrimonio civile e dichiarazione di costituzione delle unioni civili. A carico dello stesso, sono le eventuali spese ordinarie e straordinarie sostenute per il godimento dell'immobile. A carico del Comune non dovrà gravare alcun onere derivante dalla stipula del presente atto.

ARTICOLO 9 (Trasferimento atti)

Al termine di ogni celebrazione il Comune trasferisce gli atti all'Ufficio di Stato Civile presso il Comune per la loro registrazione e custodia.

ARTICOLO 10 (Modifica)

A pena di nullità, ogni modifica al presente contratto può aver luogo e può essere prevista solo con atto scritto, debitamente sottoscritto da entrambe le parti.

ARTICOLO 11 (Durata)

Il presente contratto avrà la durata di un anno dalla data della sottoscrizione.

Novanta giorni prima della scadenza del contratto di comodato d'uso gratuito, il comodante se interessato al rinnovo presenterà formale richiesta all'amministrazione che valuterà il rinnovo del contratto previa adozione di delibera di giunta comunale.

Ciascuna delle parti può recedere dal presente contratto con comunicazione da inviare alla controparte con raccomandata a/r, da effettuarsi con preavviso di mesi sei decorrenti dalla data di ricevimento.

ARTICOLO 12 (Avvio e decadenza)

Successivamente alla sottoscrizione del presente atto si provvederà, con delibera di Giunta Comunale, all'istituzione di separato Ufficio di Stato Civile come previsto dall'art. 3 del DPR 396/2000.

L'avvio delle celebrazioni è subordinato all'esecutività degli atti ed al completamento degli adempimenti preparatori necessari.

ARTICOLO 13 (Disponibilità dei locali)

I matrimoni civili e dichiarazioni di costituzione delle unioni civili di cittadini residenti e non, che facciano richiesta vengono celebrati nelle suddette strutture individuate come Uffici separati di Stato Civile, nei giorni e negli orari concordati tra

i nubendi e l'Amministrazione Comunale, previa comunicazione al comodante per la disponibilità dei locali oggetto di comodato.

Articolo 14 (Spese contrattuali)

Il presente contratto di comodato d'uso gratuito è sottoposto a registrazione in caso d'uso (D.P.R. 131/86 art. 5 comma 4 del T.U.I.R). Le spese sono a carico del soggetto proprietario della struttura.

ARTICOLO 15 (Controversie)

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si fa riferimento alle norme del Codice Civile e delle altre Leggi in vigore.

Per ogni controversia che dovesse sorgere circa la validità, l'efficacia, l'interpretazione e l'esecuzione del presente contratto sarà competente esclusivamente il Foro di Sassari.

Ai sensi del D.Lgs 196/2003 con la sottoscrizione del presente contratto, il comodante consente il trattamento dei suoi dati personali che verranno utilizzati dal Comune per l'esecuzione del presente atto.