C O M U N E D I S E N N O R I
P R O V I N C I A D I S A S S A R I
Via Brigata Sassari, 13 – Tel. 079/3049228-3049254 – Fax 079-3049245

www.**comune**.**sennori**.gov.it, e-mail: sociale.sennori@pec.comunas.it

Settore Politiche Sociali

SERVIZIO CIVICO COMUNALE -

Il Responsabile dell'Area Politiche Sociali

INFORMA CHE

Sono aperti i termini per la presentazione delle domande finalizzate all'individuazione dei potenziali beneficiari **PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI DI CUI AL D.L. 102/2013, CONVERTITO NELLA L.124/2013**

DESTINATARI

Destinatari dei contributi sono i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari ad uso abitativo, soggetti ad un **atto di intimazione di sfratto per morosità incolpevole avvenuto nel**
corso del 2016, con citazione in giudizio per la convalida.
Sono compresi gli assegnatari di alloggi ERP (Edilizia Residenziale Pubblica) residenti nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno.
Per morosità incolpevole si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone di locazione a ragione della perdita o consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale del nucleo familiare o del reddito complessivo, verificatasi prima o durante il 2016 e dovuta ad una delle seguenti cause
1A) ***perdita del lavoro per licenziamento;***
2A) ***accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;***
3A) ***cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;***
4A) ***il mancato rinnovo dei contratti a termine o di lavoro atipici;***
5A) ***cessazioni di attività libero-professionali o di imprese registrate, derivanti da cause di forza***
maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
6A) ***malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia***
comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la

necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e
assistenziali.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE (CON SCADENZA AL 13.01.2017)

La richiesta di contributo dovrà essere redatta esclusivamente sui moduli predisposti dal Comune di Sennori e dovrà essere corredata della documentazione sotto indicata:
· Copia documento d'identità del richiedente in corso di validità;
· Copia dell'Atto di intimazione di sfratto ;
· Copia della Citazione in giudizio per la convalida;
· Copia contratto di locazione riportante il timbro di registrazione;
· Copia della ricevuta di versamento dell'imposta annuale di registrazione relativa all'annualità 2016 .
· Attestazione ISEE in corso di validità ;
· Documentazione comprovante lo stato di inquilino moroso incolpevole attestante una o più delle fattispecie di cui ai punti 1A), 2A), 3A), 4A), 5A) e 6A) ;
· Eventuale dichiarazione del proprietario dell'alloggio con cui lo Stesso manifesta la disponibilità alla rinuncia all'esecuzione dello sfratto (fattispecie di cui al punto 4. Lett. a) ovvero la disponibilità ad acconsentire al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile (fattispecie di cui al punto 4. Lett. b));
· Eventuale dichiarazione congiunta del Richiedente e del Proprietario dell'alloggio dalla quale risulti la disponibilità alla stipula di un nuovo contratto a canone concordato;
Tale domanda dovrà essere presentata improrogabilmente entro e non oltre il 13 Gennaio 2017
all'Ufficio Protocollo del Comune di Sennori, nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 11,00 ed il lunedi e giovedi dalle 16,00 alle 17,00.

Copia del bando e del modulo di domanda possono essere scaricati dal sito web del Comune di Sennori (www.comune.sennori.gov.it) o possono essere reperiti presso l'Ufficio protocollo del Comune di Sennori.

MISURA DEL CONTRIBUTO

l'attuazione del Progetto sopraindicato e la rispettiva misura di contributo si intende subordinata all'approvazione da parte della RAS

VERIFICHE

Sarà cura dell'Amministrazione Comunale effettuare controlli circa la veridicità delle dichiarazioni rese, anche quando confrontando i dati con quelli in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze. Chiunque renda false dichiarazioni, oltre ad incorrere nelle sanzioni previste ai sensi del DPR 445/2000, perderà automaticamente il diritto al beneficio concesso, fatta salva la possibilità per l'Amministrazione di richiedere il reintegro delle somme concesse.